

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

O objetivo do projeto é a Construção de ANFITEATRO E SECRETARIA DE SAÚDE, situada na Avenida Governador Magalhães Pinto, no Município de São Tiago/MG.

A execução de cada etapa será feita conforme cronograma físico-financeiro.

Todos os materiais e/ou serviços passaram pela aprovação e fiscalização da Prefeitura.

### **ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

#### **GENERALIDADES**

O Memorial Descritivo e Especificações foi elaborado com a finalidade de completar os projetos e fixar normas e características no uso e escolha dos materiais e serviços a serem empregados na construção.

A execução dos serviços obedecerá às normas e métodos da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

Em caso de divergência prevalecerá:

- a) os desenhos de menor;
- b) as cotas sobre as medidas em escala;
- c) estas especificações.

O emprego de materiais similares aos que tenham marca e/ou fabricantes indicadores nestas especificações ficará na dependência de autorização por escrito do contratante.

#### **1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES**

A obra será executada de acordo com os projetos construtivos aprovados pela prefeitura.

As instalações preliminares de água e energia, tapumes, andaimes, darão perfeitas condições de funcionalidade de trabalho.

A locação da obra será rigorosa, observando-se precisão de instrumento, referências de divisa, e alinhamento predial constituídos.

#### **2.0 TRABALHOS EM TERRA**

A limpeza do terreno será completa, oferecendo a área totalmente livre à construção e circulação.

A escavação das valas será feita manualmente até a profundidade de projeto e o fundo apiloado com soquete de 30 kg.

#### **3.0 FUNDAÇÕES**

A fundação do mini palco, será diretas tipo sapata corrida com profundidade e solo para atender as cargas previstas pelos cálculos estruturais nos diversos pontos conforme detalhes do projeto.

#### **4.0 ESTRUTURAS**

##### **4.1 - Concreto Armado aparente**

##### **4.1.1 - Execução**

A execução de qualquer parte da estrutura implica na integral responsabilidade do construtor por sua resistência e estabilidade.

A execução das formas, dos escoramentos e de armaduras, as tolerâncias a serem respeitadas, o preparo do concreto, a concretagem, a cura, a retirada das formas e do escoramento e a aceitação da estrutura obedecerão ao estipulado na 3ª parte da NB -1 (1978).

O conjunto de elementos estruturais deverá ser concretado após a verificação das instalações (elétrico, hidro-sanitário, etc.)

#### **4.1.2 - Controle**

O controle do concreto deverá ser programado pelo construtor, com os custos pelo contratante. Deverá ser feito um ensaio para cada 20 m<sup>3</sup> de concreto lançado ou sempre que houver alterações dos materiais.

#### **5.0 MADEIRAS**

Todos os serviços de marcenaria serão executados segundo a boa técnica, obedecendo rigorosamente os desenhos e detalhes do projeto.

#### **6.0 ALVENARIA**

A alvenaria será de blocos de cerâmica furado com E = 10cm e E= 15cm.

#### **7.0 REVESTIMENTOS**

##### **7.1 - Chapisco**

O chapisco será no traço 1:3 cimento e areia e abrangerá toda a área a ser revestida.

Recomenda-se o intervalo mínimo de 24 horas para aplicação do emboço.

##### **7.2 - Emboço**

O emboço só será iniciado após completa pega das argamassas das alvenarias e chapiscos.

O emboço será executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:6 e sua espessura não deve ultrapassar 1,5 cm.

##### **7.3 - Reboco**

Os revestimentos com reboco **liso** paulista serão executados por estucadores de perícia comprovada e abrangerá toda a área a ser revestida no traço 1:7 cimento, cal e areia.

#### **8- INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS**

##### **8.1 - Considerações Gerais**

Os serviços deverão ser executados rigorosamente de acordo com as normas técnicas que regem a matéria, observando os detalhes do projeto.

##### **8.2 - Instalações de Água**

Alimentação será feita através da concessionária.

Os tubos e conexões para alimentação de água fria, serão em PVC rígido, soldável.

A mão-de-obra empregada deverá ser sempre de bom padrão técnico, garantindo o bom funcionamento e a durabilidade da instalação.

##### **9.0 PISO**

A regularização do piso/laje será com espessura de 3cm a ser executado empregando a argamassa no traço 1:3 (cimento, areia, brita) sobre piso do nível 0,00 e nível + 3,60, visando a execução de acabamento de piso cerâmico PEI-5.

##### **10.0 VIDROS/ESQUADRIAS**

As esquadrias serão de vidro temperado e terá espessura de 8mm e deverá ser do tipo liso incolor.

### **11.0 PINTURA**

A pintura abrangerá todas as demais partes das paredes internas e externas. As superfícies deverão ser previamente preparadas para receber a pintura. Eliminar as causas de infiltrações e umidades que porventura surgirem e fazer o lixamento das superfícies das paredes, tetos ,etc, de forma a ficar totalmente **lisa**.

Nas superfícies das paredes, antes da aplicação da pintura de acabamento deverá ter aplicação de líquido selador.

O número mínimo de demãos será duas ou até se obter a tonalidade desejada. As tintas a serem utilizadas deverão ser do tipo pva/acrílica que apresentem excelente rendimento, cobertura, alastramento e secagem.

### **12.0 COBERTURA**

8.1- Madeiramento: obedecerá rigorosamente aos desenhos, os detalhes fornecidos pela CONTRATANTE.

Será executado, de preferência, em paraju. As emendas de peças de madeira serão efetuadas com chanfros a 45º, tomando-se o cuidado de fazê-las trabalhar à compressão e posicionando-as próximas aos apoios e reforçadas com chapas de aço. Os serviços acima mencionadas deverão ser executados de forma que o telhamento atenda ao recomendado pelos fabricantes das telhas.

8.2- Telhamento constituído por telhas tipo FIBROCIMENTO.

### **13.0 OUTROS**

Antes do recebimento de qualquer etapa ou no final da obra, as instalações executadas deverão ser testadas para verificar seu perfeito funcionamento, para possibilitar que se proceda ao recebimento definitivo da obra em questão.

Deverá ser procedida a limpeza geral do prédio, utilizando-se elementos, produtos, mão de obra e utensílios adequados de acordo com os locais e ou materiais que constituirão as superfícies a serem limpas, removendo manchas de tintas novas ou antigas.

O canteiro de obras deverá ser entregue livre de entulho, restos de materiais e outros.